

# 新登場 「最下階合流システム」により更なるシステムの合理化を提案します。

## 最下階合流システムの概要と特長

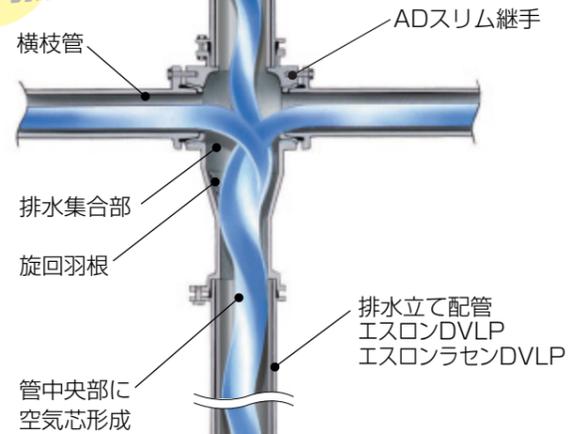
### 概要

集合住宅では、これまで最下階住戸の排水は、単独システムとして配管されてきました。しかし、近年、最下階住戸の維持管理性や間取り変更における自由度の向上が求められており、また、最下階住戸の配管と立て管系統の横主管がピット内で複雑に入り組み、設計・施工が困難になってきている状況から排水システムの更なる合理化が要望されてきました。

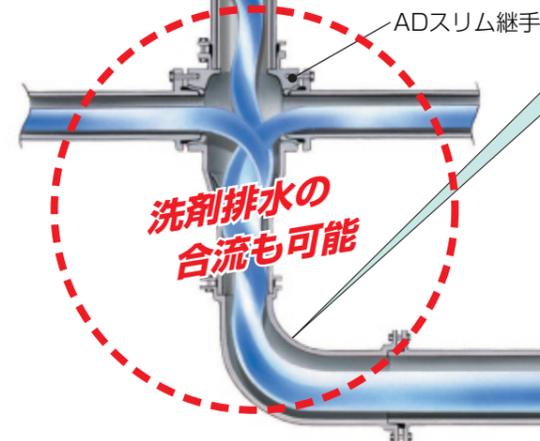
そこで、当社では、これまでの設計ノウハウと技術蓄積に基づき様々な実験による検証を重ね、洗剤排水系統を含めた「最下階合流システム」の設計基準を確立しました。

当社の技術が、最下階住戸の排水を安全に立て管へ合流することを可能にしました。

### 単管式排水システムのサプライズ!! 住戸内排水を全て立て管へ集約

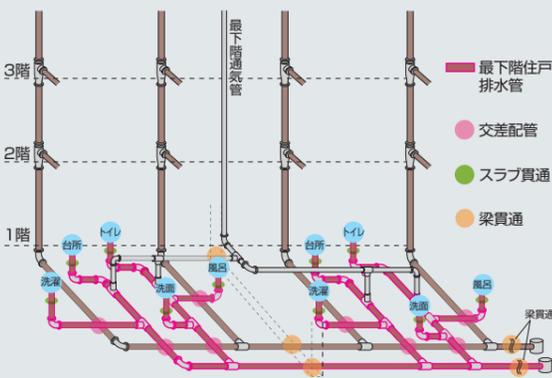


新たな設計基準により  
最下階住戸の排水も  
立て管への合流可能になりました。



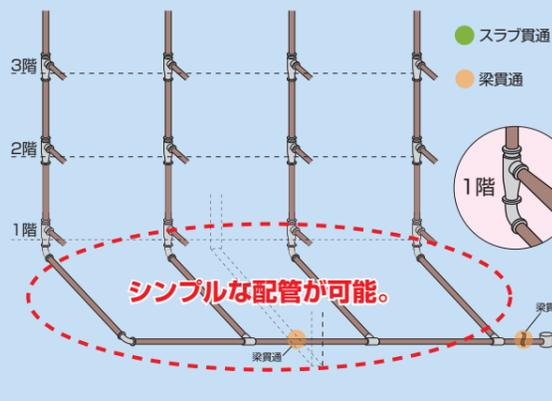
#### 従来システム<最下階住戸排水単独>

最下階住戸排水は、排水立て管と別系統。単独で排水。



#### 最下階合流システム

最下階住戸排水を、排水立て管系統に合流。



⚠ ●本システムの採用をご検討の際は、詳細な配管検討が必要です。必ず弊社営業までご相談ください。

### 特長

- 1 当社独自の設計基準により汚水・雑排水系統全てに適用可能です。
- 2 最下階住戸の排水配管の簡略化が可能です。

### システム導入のメリット

- 1 維持管理性の向上。  
最下階住戸の排水管も、他の階と同一の方法で維持管理が可能になります。
- 2 最下階住戸の間取り変更が容易。  
最下階住戸の排水配管もスラブ上部での配管になるため、間取り変更への対応が容易になります。
- 3 設計・施工が容易。  
ピット配管がシンプルとなるため、他の配管との干渉や交差配管が低減され、配管勾配の確保が容易になります。
- 4 施工省力化・建物強度上有利。  
スラブ梁貫通が少なく、ボイド数が減少します。
- 5 省スペース化と施工費・材料費のコストダウン。  
最下階単独排水管・通気管が不要になります。

#### ●エスロンAD脚部継手



#### 従来のAD脚部継手では脚部以降が納まらない時に

#### 新製品 AD脚部継手 スリム直結ショートタイプ (最下階合流システム用)

##### <特長>

1. コンパクト化と排水性能を両立。  
ADスリム継手との組み合わせと脚部継手の内側に内蔵した羽根により、コンパクト化と排水性能を両立。排水性能は従来と同等を確保します。
2. 脚部以降の納まりを大幅に改善。  
天井内の狭いスペースへの配管や横主管の梁貫通も可能。

